



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
17 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
855

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 79,82 στη θέση Κοτρώνα Κοινότητας Έξω Νυμφίου Ν. Λακωνίας. 1

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,25 στη θέση Άγιος Δημήτριος Κοινότητας Ρειχιάς Ν. Λακωνίας. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως στο Νομό Βοιωτίας για να χρησιμοποιηθούν για τα έργα άμεσης ενίσχυσης ύδρευσης Αθηνών. 3

Ανάκληση της 1343/92 απόφασης του Νομάρχη Βοιωτίας που αφορά αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για να χρησιμοποιηθεί από τα έργα άμεσης ενίσχυσης, ύδρευσης Αθηνών, στο Νομό Βοιωτίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός δρόμου ως μοναδικού κοινοτικού εκτός σχεδίου που συνδέει τον οικισμό Καλύβια Θεολόγου με τον Εθνικό δρόμο Σπάρτης, Τρίπολης και με τον Επαρχιακό προς Βρέσθena στο Νομό Λακωνίας. 5

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΚΑΛΑΜΙ του Δήμου Σπαρτιατών Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης. 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 857

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 79,82 στη θέση Κοτρώνα Κοινότητας Έξω Νυμφίου Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 858/3.7.1992 πρόταση του δασαρχείου Γυθείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασ. βλάστησης (αειφύλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε στις 10.6.1992 ύστερα από πυρκαϊά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού εβδομήντα εννέα (79) στρεμμάτων και οκτακοσίων είκοσι (820) μ² που βρίσκεται στη θέση Κοτρώνα Κοινότητας Έξω Νυμφίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α. Β. Γ. ... Ο. Π. Α στο από 2.7.1992 διάγραμμα του Δασαρχείου Γυθείου και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρόκτημα και δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Με δημ. δασ. έκταση.

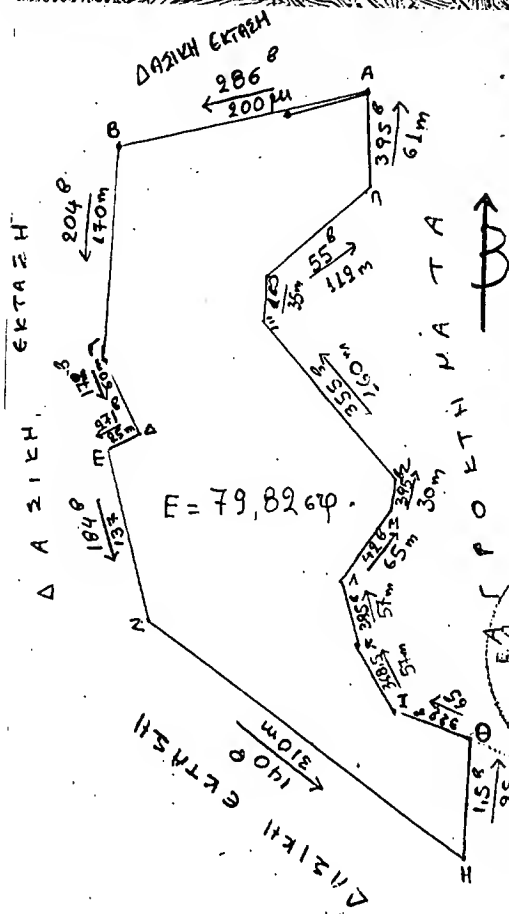
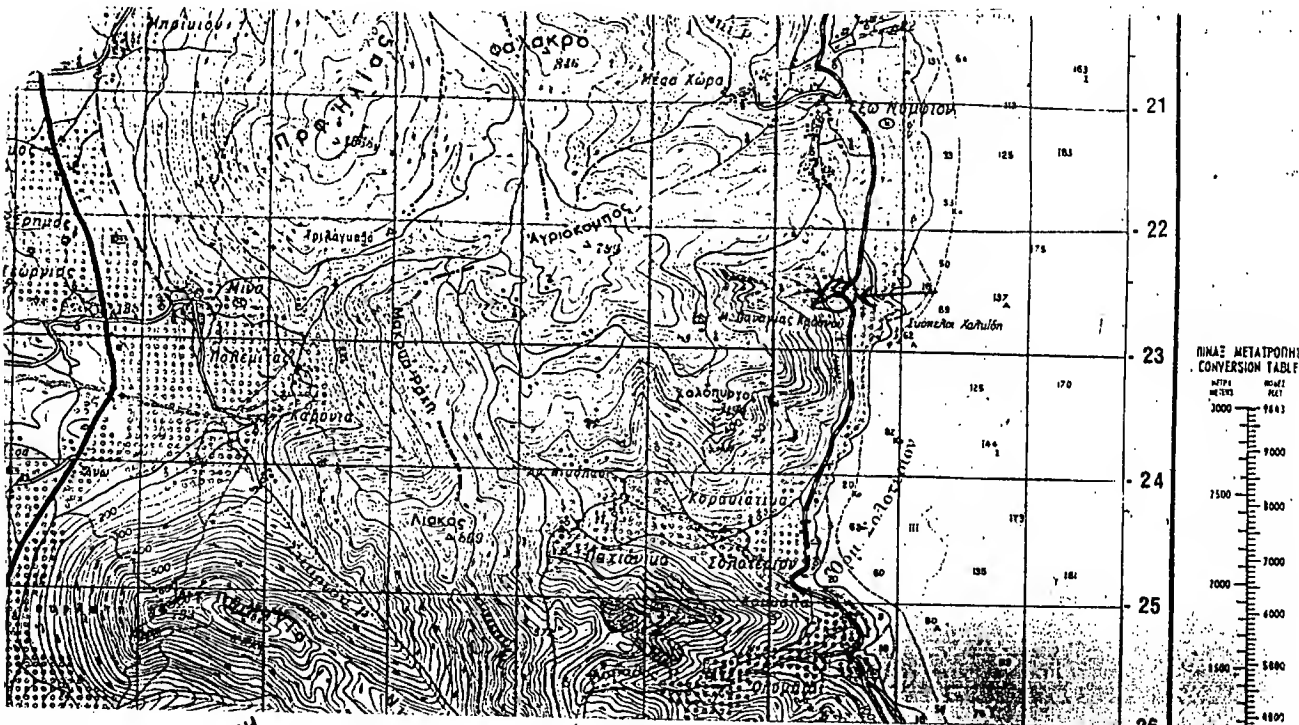
Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 24 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΙΟΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΗ ΧΑΡΤΗ ΚΑΙ 50000

Φ.Χ. ΑΡΕΟΠΟΛΙΣ ΓΥ.Σ. 1977

Δημόσια Εύταση που υπήρξε
στις 10-6-99 στη Γ.Ε.Μ. Κορώνης
Κοινότητας Γ.Ε.Μ. - Α.Μ.Φ.Ι.Ο.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
της υπαίθρου Διεύθυνσης Δασικών
Εύσεων ΚΑΙ 50000

Από Σ. Στάσης Α. κ) Προς Η. Παπαγιάννη Κρατού κς 285 θ.



Γύρεο 2-7-1992

-0-

Συντάκτης.

Μανώλης Ν. Ποδπάκη
Δασολόγος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Επύρτη 24 Ιουλίου 1992

ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΦΩΤΙΟΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

Αριθ. 625

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,25 στη θέση Άγιος Δημήτριος Κοινότητας Ρειχιάς Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 704/17.5.1992 πρόταση του δασαρχείου Μολάων με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασ. βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε στις 6.4.1992 ύστερα από πυρκαϊά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού οκτώ (8) στρεμμάτων και διακοσίων πενήντα (250) μ² που βρίσκεται στη θέση Άγιος Δημήτριος Κοινότητας Ρειχιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο από 7.5.1992 διάγραμμα του Δασαρχείου Μολάων και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασικής έκταση.

Δυτικά: Με εγκατελειμένο αγρό.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και εγκατελειμένο αγρό, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 22 Ιουνίου 1992

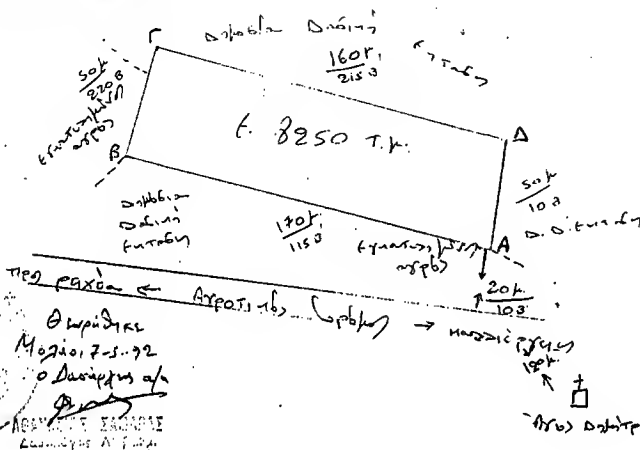
Ο Νομάρχης
ΦΩΤΙΟΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

ΤΕΧΝΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Παράβαση δασικής έκτασης στην
θέση Άγιος Δημήτριος, Ρειχιάς
Κολιμάρια 1.2.000
Έκταση 8250 τ.μ.

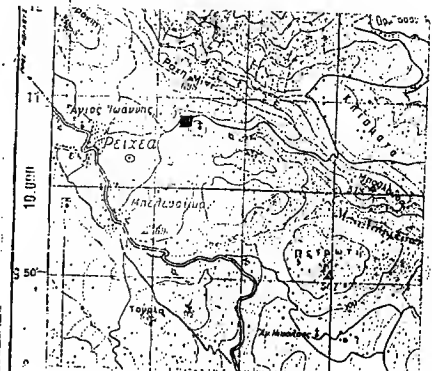
Ανήκει στην απόφασή μας
αριθμ. 625/92

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Εκάρτη 22 Ιουνίου 1992
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΦΩΤΙΟΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ
ΓΥΣ ΡΕΙΧΙΑΣ
ΜΕ ΚΟΛΙΜΑΡΙΑ 1.2.000
Παράβαση έκτασης
ΟΡΙΣΤΟΝ ΔΥΤΙΚΑ 36° 51'
ΝΑΡΤΕΣ ΔΥΤΙΚΑ 23'



Μολάων 6-5-1992

Ο Συνήγορος

ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛ
ΔΑΣΟΔΡΟΦΥΛΑΚΗΣ
ΜΕ - ΒΑΘΜΟ 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 756

(3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως στο Νομό Βοιωτίας για να χρησιμοποιηθούν για τα έργα άμεσης ενίσχυσης ύδρευσης Αθηνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων».
- 2) Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/6.3.71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης».
- 3) Το 968/ΚΕ 409/30.6.92 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.
- 4) Το γεγονός ότι η έκταση αυτή έχει επιταχθεί με την 1240/ΚΕ 409/14.6.91 Υπουργική απόφαση για ένα έτος και έχει καταληφθεί, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια, έκταση συνολικού εμβαδού 2500 μ², δηλ. για την κατασκευή αντλιοστασίου ΚΑ στον Ορχομενό, για να χρησιμοποιηθεί από τα έργα άμεσης ενίσχυσης ύδρευσης Αθηνών.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα, σε κλίμακα 1:1000, που συνέταξε η ανάδοχος Εταιρεία του υπόψη έργου «ΑΤΕ ΠΟΣΕΙΔΩΝ» και ενέκρινε και θεώρησε η αρμόδια Υπηρεσία ΕΥΔΕ – ΟΣΧΕ τμήμα Θηβών.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα βαρύνει το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συγκεκριμένων έργων άμεσης ενίσχυσης ύδρευσης Αθηνών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Νικόλαος Τζαβάρας (σύνολο ιδ.1).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 27 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΦ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 772

(4)

Ανάκληση της 1343/92 απόφασης του Νομάρχη Βοιωτίας που αφορά αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για να χρησιμοποιηθεί από τα έργα άμεσης ενίσχυσης, ύδρευσης Αθηνών, στο Νομό Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
- 2) Την 1343/7.1.1992 απόφασή μας, με την οποία απαλλοτριώθηκε έκταση 4.196,22 τ.μ. για την κατασκευή αντλιοστασίου ΚΑ περιοχής Ορχομενού για να χρησιμοποιηθεί από τα έργα άμεσης ενίσχυσης ύδρευσης Αθηνών.
- 3) Το 968/ΚΕ 409/30.6.92 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ, με το οποίο ζητείται να ανακληθεί η ανωτέρω απαλλοτρίωση, διότι λόγοι κατασκευαστικοί επέβαλαν την κατασκευή του αντλιοστασίου σε όμορη έκταση της παραπάνω απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την 1343/7.1.92 απόφασή μας «περί κήρυξης αναγκαστικής απαλ/σης εκτάσεως 4.196,22 μ² για την κατασκευή αντλιοστασίου ΚΑ, περιοχής Ορχομενού για να χρησιμοποιηθεί από τα έργα άμεσης ενίσχυσης ύδρευσης Αθηνών», δεδομένου ότι λόγοι κατασκευαστικοί επιβάλλουν την κατασκευή του αντλιοστασίου σε όμορη έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λειβαδιά, 21 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. Π 1976

(5)

Χαρακτηρισμός δρόμου ως μοναδικού κοινοτικού εκτός σχεδίου που συνδέει τον οικισμό Καλύβια Θεολόγου με τον Εθνικό δρόμο Σπάρτης – Τρίπολης και με τον Επαρχιακό προς Βρέσθυνα στο Νομό Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- α. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργού Χ.Ο.Π.».
- β. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.
- γ. Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.
- δ. Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Την Α9/1–8/3 από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργάνωσης των Νομαρχιών».
3. Την από 14.1.92 αίτηση του Πηγαδιώτη Σταμάτη Αρχιτέκτονος Μηχανικού Κατοίκου Σπάρτης, μαζί με απόσπασμα χάρτη της Γ.Υ.Σ. (1:50.000) που τη συνοδεύει, καθώς και σχετικής βεβαίωσης Προέδρου Κοινότητας Σελλασίας.
4. Το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2β του άρθρου 1 του Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ').
5. Το 2ο Πρακτικό θέμα 3ο της 20.5.92 του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Λακωνίας, αποφασίζουμε:

Να χαρακτηριστεί ως μοναδικός κοινοτικός εκτός σχεδίου ο δρόμος που συνδέει τον οικισμό Καλύβια Θεολόγου με τον Εθνικό δρόμο Σπάρτης Τρίπολης (στο σημείο διακλάδωσης της με τον Επαρχιακό προς Βρέσθυνα), όπως φαίνεται στο απόσπασμα χάρτη της Γ.Υ.Σ. με κλίμακα 1:50.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

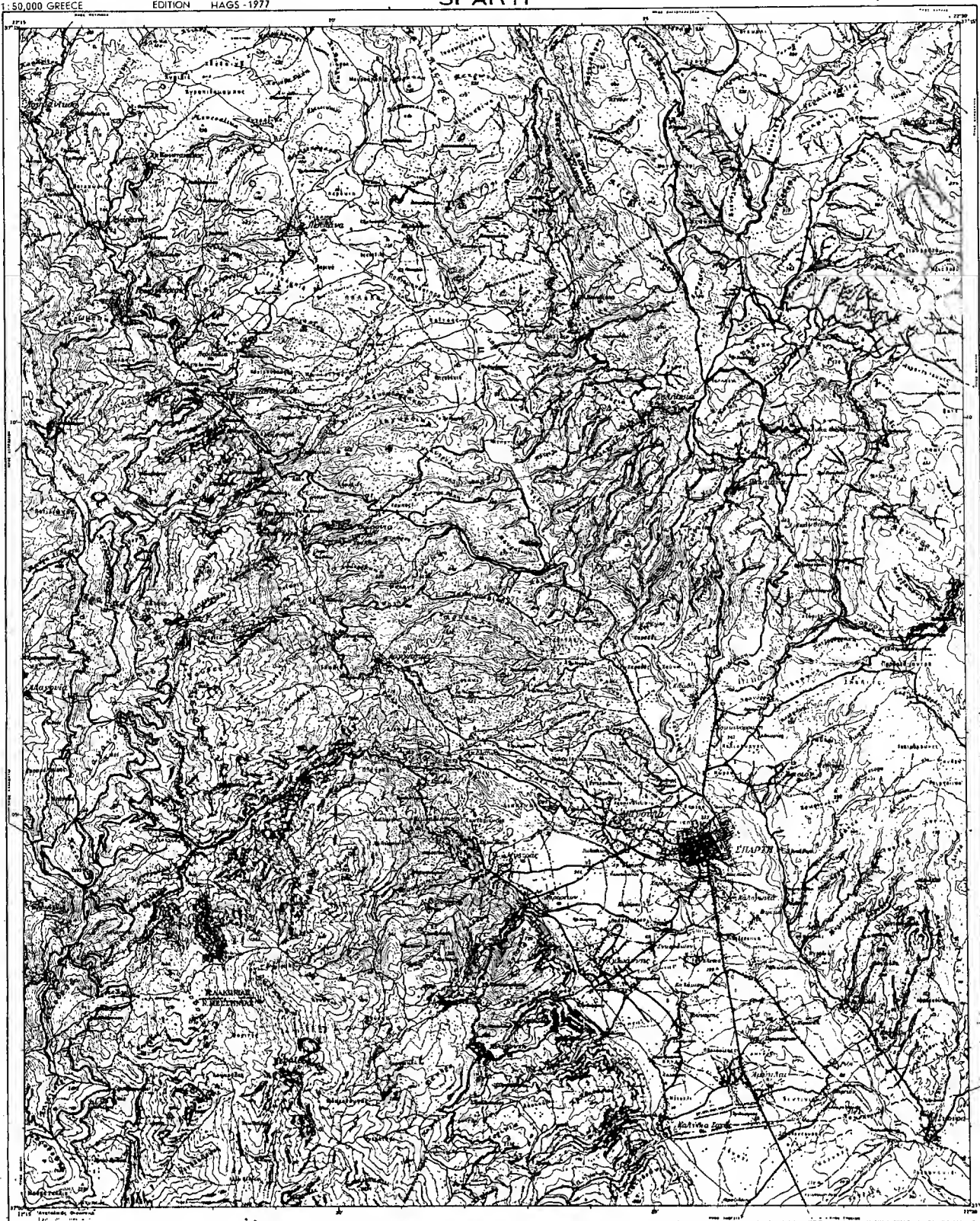
Σπάρτη, 8 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΙΟΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

1:50.000 ΕΛΛΑΣ
1:50,000 GREECE

ΕΚΔΟΣΙΣ : Γ.Υ.Σ. - 1977
EDITION H.A.G.S. - 1977

SPÁRTI

[illegible][illegible]

1000

900

800

700

600

500

400

300

200

100

0

NABUC: 1:50 000

Scale: 1:50 000

ITEMIZATION IN METERS - FIGHTING INTERVAL IN METERS

INTERVAL IN METERS - FIGHTING INTERVAL IN METERS

ACTIVATION - GLOSSARY

ACTIVATION	GLOSSARY
1st	1st
2nd	2nd
3rd	3rd
4th	4th
5th	5th
6th	6th
7th	7th
8th	8th
9th	9th
10th	10th
11th	11th
12th	12th
13th	13th
14th	14th
15th	15th
16th	16th
17th	17th
18th	18th
19th	19th
20th	20th
21st	21st
22nd	22nd
23rd	23rd
24th	24th
25th	25th
26th	26th
27th	27th
28th	28th
29th	29th
30th	30th
31st	31st
32nd	32nd
33rd	33rd
34th	34th
35th	35th
36th	36th
37th	37th
38th	38th
39th	39th
40th	40th
41st	41st
42nd	42nd
43rd	43rd
44th	44th
45th	45th
46th	46th
47th	47th
48th	48th
49th	49th
50th	50th
51st	51st
52nd	52nd
53rd	53rd
54th	54th
55th	55th
56th	56th
57th	57th
58th	58th
59th	59th
60th	60th
61st	61st
62nd	62nd
63rd	63rd
64th	64th
65th	65th
66th	66th
67th	67th
68th	68th
69th	69th
70th	70th
71st	71st
72nd	72nd
73rd	73rd
74th	74th
75th	75th
76th	76th
77th	77th
78th	78th
79th	79th
80th	80th
81st	81st
82nd	82nd
83rd	83rd
84th	84th
85th	85th
86th	86th
87th	87th
88th	88th
89th	89th
90th	90th
91st	91st
92nd	92nd
93rd	93rd
94th	94th
95th	95th
96th	96th
97th	97th
98th	98th
99th	99th
100th	100th

Classification: CONFIDENTIAL

EXPLANATION: INTERNAL STRATEGY

[illegible][illegible]

ΣΠΑΡΤΗ
SPARTI

Αριθ. Οικ. 25ΛΟ

(6)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΚΑΛΑΜΙ του Δήμου Σπαρτιατών Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως ισχύει σήμερα και τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ Δ'/16.5.89).

7. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

8. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.

10. Την απόφ. 246/91 «Απόφαση γνωμοδότησης για την παραπάνω μελέτη» του Δημοτ. Συμβουλίου Σπάρτης ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

11. Την υπ' αριθμό 1896/20.9.88 έγγραφο της Δ/σης Δασών Λακωνίας.

12. Το υπ' αριθμό 1188/11.11.88 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

13. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 6.7.1992 με αριθμό πράξης 6η, θέμα 4ο, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΚΑΛΑΜΙ του Δήμου Σπαρτιατών στις κατηγορίες:

α) ως προς την θέση στο χώρο: ούτε περιστατικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός

β) ως προς τον βαθμό προστασίας: Αδιάφορος

γ) ως προς την δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ) ως προς το βαθμό διασποράς: Διάσπαρτος.

ε) ως προς το μέγεθος: Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΚΑΛΑΜΙ του Δήμου Σπαρτιατών Λακεδαιμόνος με τα στοιχεία 1 έως 9, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Ι. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ'/16.6.89) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα χίλια (1.000) τ.μ.

ΙΙ. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

ΙΙΙ. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ' της 3.5.85) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονόροφα και διόροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου επιτρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β. Ειδικό όροι δόμησης:

Οι λοιπές ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτ. Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της είναι δυνάμεις για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Απαραίτητη προϋπόθεση για την έκδοση οικοδομικής αδείας είναι η άσκηση ελέγχου θεμελίων στις ανεγειρόμενες οικοδομές από τη Ε' Εφορία Προϊστ. και Κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης και το διάγραμμα 1:5000 που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 13 Ιουλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΗΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : Καλάμι
 ΔΗΜΟΣ/ΠΕΡΙΦ. : Σπαρτιάτων
 ΑΡ. ΕΣΥΕ : 16500105
 ΝΟΜΟΣ : Ηακωνίας

(Ε)

ΔΕΛΤΙΟ ΑΝΑΠΤΥΚΤΙΚΗΣ ΑΝΕΓΚΡΕΪΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ Η. ΕΛΕΓΓΕΡΟ ΠΙΣΤΩΤΗ

Ο/Ο	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
A	1. στέγης μονόκλιτης 2. στέγης δέλικτης 3. στέγης τετράκλιτης 4. δώματος 5. εδίου		6		25% 30
B	1. κύρια όψη 2. λοιπές όψεις 3.	2 0 8 1 8 1	0 8		(1)
Γ	1. ανοιχτός οικόπετος 2. ανοιχτός καλυμμένος 3. κλειστός		12		150 500
Δ	4. σιλό-χανιάτι 5.	1	3		150 500
Ε	1. εξωστών 2. εξωτερικής σκάλας 3. βεράντας 4.	9 9 9	9 9		
Ζ	1. ποσοστό ανοιγμάτων 2. οριζόντιο πρέκι 3. ημικυκλικό πρέκι 4.	30 3 3 0 3	1 1		
Η	1. ταμπλοκιά 2. κοραμπ 3. περσινιά 4. με κατρία 5. με σεννιέτη 6.	3 3 3			
Θ	1. 2. 3. 4. 5. 6.				

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ

1. Υψος
2. κορνιζόδοτα
3. παραστάδες
4. φουρούδοτα
5. οστεύδοτα
6. κορνιζόδοτες

Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ. Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.

ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. ΧΡΩΜ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ

1. μονοδρόμικος ψηλός
2. μονοδρόμικος χαμηλός
3. άλλος τρόπος

1 2

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ

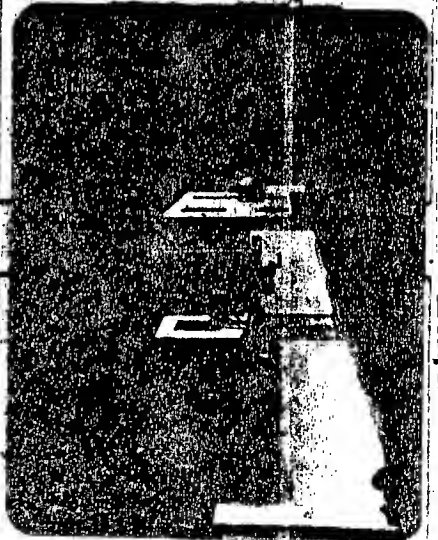
1 ΠΕΤΡΑ 5 ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ 9 ΣΙΛΗΡΟΣ
2 ΣΟΣΙΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ 6 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ 10 ΧΩΡΑ
3 ΣΤΥΛΟ 7 ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ 11 ΓΥΦΟΣ
4 ΤΟΥΒΛΟ 8 ΛΑΒΑΡΙΝΑ 12

ΧΡΩΜΑ

α ΛΕΥΚΟ ε ΟΙΚΡΑ η
β ΜΑΥΡΟ ζ ΚΟΚΚΙΝΟ
γ ΓΥΦΙΤΟ η ΜΩΛΕ
δ ΧΩΡΑ θ ΚΕΤΡΙΝΟ

ΟΥΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΥΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΑΜΙ (του Δήμου Σπαρτιατών Λακωνίας)		ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Σπάρτη 9/7/1992 Δημόσιος Λειτουργός Π.Α. με Α.Β. ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Σπάρτη 9/7/1992 Η Προϊσταμένη Τ.Π.Θ. Ν.Ε.	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Οριο ΟΤΑ Οριο οικισμού 1,2,3 Ονομασίες 1=Διασταυρώση δημοτικού με αχρονικό δρόμο 2=Διαδ. αχρον. δρόμου με χείμαρρο 3= Έξοδος στο χείμαρρο (2-3)= χείμαρρος 4= Διασταυρ. δρόμου με ρέμα 5= Οδός Ρακάτου 6= Διασταυρώση δρόμων (5-6)= Δημοτικός δρόμος 7= Διασταυρ. δρόμου με χείμαρρο 8= Έξοδος Σελρία 9= Ι. Ν. Αγ. Στρατήτος		Κωδικός Ηλαιορύλου Π.Ε. με Α.Β. ΜΟΝΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΕΥΡΩΠΕΙΟΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΥΛΩΝΙΣΤ. ΣΕΙΡΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΠΡΩΤ. ΑΝΤΙ- ΕΠΙΣΤ. ΔΕΛΤΙΟΝ ΕΠΙΣΤ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΑΜΙ ΣΠΑΡΤΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΝ με αριθμό 13/7/1992 Σπάρτη 13/7/1992	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός σχεδίου Π.1.1	
Συντάκτης: Π.Ε.Π.Ο.Λ.Α.Ν.Ε.		Αριθμός αντιγράφου Α.Α. 12.000	
Ελεγκτής:		Ημερ.:	
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ			

